

COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 8 DEL 21/02/2013

OGGETTO: APPROVAZIONE ALLEGATO ENERGETICO AL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE

Il giorno 21/02/2013, alle ore 21:00, presso questa sede comunale, convocati in seduta straordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Sindaco, notificato a norma di Legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno la cui documentazione è stata depositata nei termini di regolamento comunale.

Assume la presidenza il Sindaco, DEL BEN DANIELE, assistito dal Segretario Comunale DOTT.SSA ANNACHIARA AFFAITATI.

Assessori esterni: partecipa LIBERALI MARIO.

Dei Signori Consiglieri in carica a questo Comune:

Presenti

DEL BEN DANIELE
VENGHI CLAUDIO
CRESPI ALESSANDRO
ORENI MONICA
PIAZZONI DANIELE
VEDOVATI MAURIZIO
MARELLI CHIARA
PARACCHINI CARLO
CAPOTI FRANCESCO
MORELLI MARCO
BIELLI ORIETTA

Assenti/Assenti giustificati

RADICI UMBERTO
TOSCANO FRANCO

Membri ASSEGNATI 13 PRESENTI 11

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Il Sindaco - Presidente introduce l'argomento e illustra l'argomento;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente relazione – proposta:

Visto che il Comune di Rosate sta partecipando ad un Bando della Fondazione Cariplo (Bandi 2012 – Promuovere la sostenibilità energetica nei comuni piccoli e medi) il quale richiede tra le attività obbligatorie a carico dell'Amministrazione comunale la redazione e l'approvazione dell'allegato energetico al Regolamento Edilizio Comunale (Punto 3 del Bando – [...]) Inoltre, qualora non ancora predisposto alla data di avvio del progetto, dovrà essere redatto ed approvato l'allegato energetico al Regolamento Edilizio Comunale [...].

Vista la bozza di allegato energetico al Regolamento Edilizio comunale, predisposto al fine di ottemperare a quanto richiesto dal bando, il quale intende normare i seguenti temi, che si ritengono essere, normalmente, di difficile applicazione: modalità di applicazione di quanto disposto dal D.Lgs 192/2007, art 8, comma 4 e 5, in tema di controlli energetici sui progetti edilizi , nonché specificare la documentazione relativa agli aspetti energetici che deve essere presentata all'Amministrazione comunale all'atto della presentazione della pratica edilizia.

Dato atto che il bando richiede anche di disciplinare l'incentivo volumetrico (nel caso in cui il PGT preveda, ai sensi dell'art. 11, comma 5, della legge 12/2005 un incentivo volumetrico ai fini della promozione dell'edilizia bioclimatica e del risparmio energetico e non ne abbia puntualmente disciplinato l'applicazione) ma che il Comune di Rosate all'art 33 delle Norme di Attuazione del PGT vigente ha già provveduto a definire le modalità di applicazione di tale incentivo e pertanto non necessita integrare la normativa comunale;

Considerato che:

- le modalità di approvazione dell'allegato energetico, trattandosi di modifica al regolamento edilizio, sono definite dall'articolo 29 e con le procedure previste dall'articolo 14, commi 2, 3 e 4, della legge regionale 12/2005,
- con deliberazione DCC n. 36 del 27 novembre 2012 è stato adottato il provvedimento di adozione allegato energetico al Regolamento Edilizio,
- il provvedimento suddetto è stato pubblicato all'albo pretorio dal 11 dicembre 2012 al 26 dicembre 2012 al n. A1071 e che durante tale periodo ed i quindici giorni successivi non sono state presentate osservazioni;

Dato atto che il presente atto non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, non occorre acquisire il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole del Responsabile di Servizio sotto il profilo della regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Alle ore 22.02 essendo presenti e votanti n. 11 consiglieri comunali
Con voti unanimi, resi ed espressi in forma palese

DELIBERA

1. di prendere atto che all'allegato energetico al Regolamento Edilizio non sono state presentate osservazioni nel periodo previsto per legge ai sensi dell'art.14 commi 2-3 della Legge Regionale n.12 dell'11 marzo 2005;
2. di approvare l'allegato energetico al Regolamento Edilizio costituito da n.4 pagine e 2 articoli (premessa e controlli dei progetti dal punto di vista energetico) ed allegato alla propria deliberazione di Consiglio Comunale n.36 del 27.11.2012;



3. di dare atto che il presente atto non comporta effetti diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e che, pertanto, non occorre acquisire il parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 d.lgs. n. 267/2000.

Successivamente, stante l'urgenza di dar seguito al suddetto atto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese da n. 11 Consiglieri presenti e votanti, dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 D.Lgs.n.267/2000.



COMUNE DI ROSATE
SEDUTA DI CONSIGLIO DEL 21/02/13 DELIBERA N. 8

=====

OGGETTO:

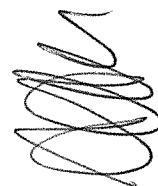
Approvazione allegato energetico al Regolamento Edilizio Comunale.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

Il, 21/02/2013

Il Responsabile del Servizio Interessato
f.to Arch. Pietro Codazzi



Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Del Ben Daniele

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 22/03/2013 al 06/04/2013

Rosate, 22/03/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione, insussistenti iniziative, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000.

Rosate, 02/04/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Annachiara Affaitati

COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 22/03/2013



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Annachiara Affaitati